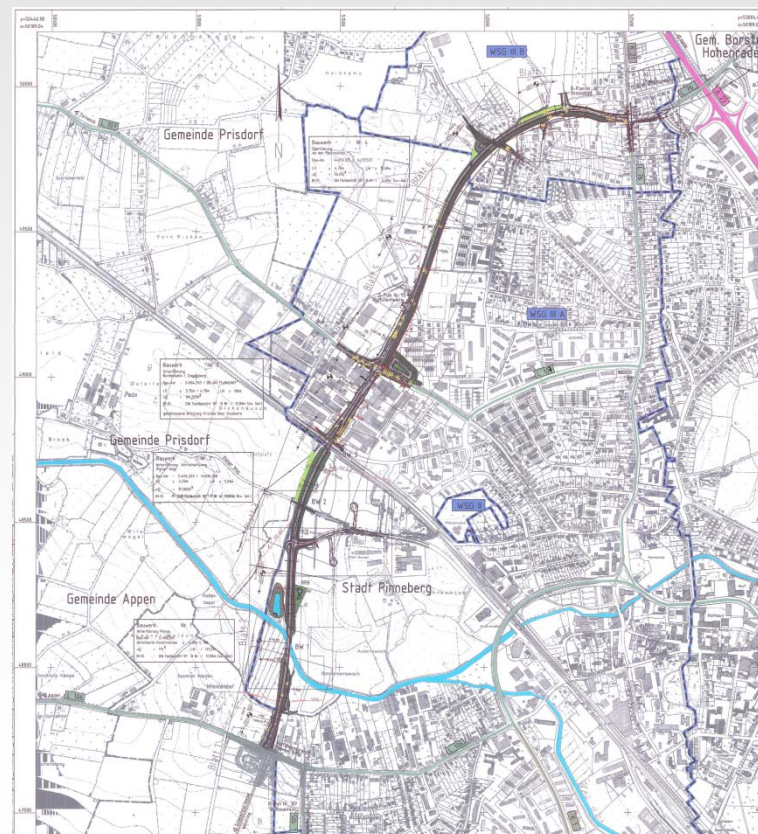


Ausschusssitzung Stadtentwicklung (Juni 2015)

I. Öffentlicher Teil,
- Realisierung Westumgehung



Agenda

1. Erfolgte Maßnahmen
2. Bauvorbereitung
3. Terminplanung
4. Kostenplanung
5. Nächste Schritte

Agenda

1. Erfolgte Maßnahmen
2. Bauvorbereitung
3. Terminplanung
4. Kostenplanung
5. Nächste Schritte

Erfolgte Maßnahmen (Auszug)

- Sicherheitsauditierung / Ergebniseinarbeitung
- Veranlassung ergänzender Untersuchungen und Gutachten (Basis: Beschluss PlaFe)
- Auswertung der vorliegenden Untersuchungsergebnisse und Gutachten auf Auswirkungen auf die Baumaßnahme und deren Schnittstellen
- Veranlassung der Anpassung der vorhandenen Planung und Berücksichtigung der daraus entstandenen Auswirkungen auf die technischen Lösungen und den gesamten Bauablauf.
- Umsetzung Kompensationsmaßnahmen aus LBP und PlaFe / Abschluss Grunderwerb
- Ausschreibung und Vergabe Absenkung Oberleitungsanlagen
- EU-Ausschreibung f. Bauüberwachung
- Konzepte für Beweissicherungsverfahren und Schwingungsarmes bauen
- Lichtsignalanlagen, Abstimmung und Zuarbeit LV Erd- und Straßenbau
- Massenermittlung und Zusammenstellung Ausschreibungsunterlagen Erd- und Straßenbau

- Baufeldfreimachung
 - von Januar bis Mitte April 2015
 - auf der gesamte Strecke wurde Baum- und Strauchbewuchs entfernt
 - sowie im südlichen Abschnitt der Oberboden gelöst.
 - Der Oberboden liegt teilweise noch auf Mieten, der Abtransport wird im Laufe des Sommers abgeschlossen sein.



Blickrichtung: Deich südlich der Pinnau
Richtung Norden



Standpunkt: Einfahrt „Am Hafen“

- abgeschobener Oberboden und Oberbodenmiete

- **Baufeldfreimachung**



Blick vom Mühlenstraße nach Norden
Richtung Pinnau
(kein Zugang zum Gelände wg. Hochwasser)



Blick von der geplanten Einfahrt „Am Hafen“
Richtung Westen
(freigeschobene Trasse mit Miete)



- Baufeldfreimachung



Transport von Stammholz entlang der Strecke



Häckselgut

Agenda

1. Erfolgte Maßnahmen
2. Bauvorbereitung
3. Terminplanung
4. Kostenplanung
5. Nächste Schritte

Bauvorbereitung (Auszug Planung)

1. Erd- und Straßenbau

- Abschluss Ausführungsplanung Erd- und Straßenbau
- Ausschreibungsprozess Erd- und Straßenbau

Bauvertrag Erdbau und Verkehrsanlagen

- LV und Ausschreibungsunterlage liegt geprüft vor
- Vergabevorgang ab Mitte Juni 2015
- Vergabe vsl. September 2015
- Baubeginn mit Ende Leitungsverlegung vsl. Oktober 2015

Bauvorbereitung (Auszug)

2. Erd- und Straßenbau / Brückenbauwerke

- Abschluss Vergabe Bauüberwachung
 - Präqualifikationsphase abgeschlossen
 - 4 Büros zur Angebotsabgabe aufgefordert
 - Angebotsverhandlung und Vertragsabschluss Juli 2015
- Oberleitung (OLA) unter BW 3: Ausführungsplanung (AN Bau) / Bauvorbereitung
- Abstimmungen mit Gutachtern (u.a. passiver Schallschutz an Gebäuden / schwingungsfreies Bauen, Baugrund, Umfang Beweissicherung)

Bauvorbereitung (Auszug)

Bsp. Angebotsabfragen und Beauftragungen für Absenkung OLA:

- AP / Baudurchführung SPL Powerlines beauftragt (29.4.2015)
- AP - Planprüfung SPL Powerlines beauftragt (5.5.2015)
- Bauvorlageberechtigter DB Netz AG beauftragt (2.6.2015)
- Baüberwacher Bahn Ing Büro Draht beauftragt (5.5.2015)
- Bahnsicherung NGG beauftragt (5.5.2015)
- Inbetriebnahmev. DB Netz AG beauftragt (5.5.2015)
- Abnahme Prüfer Helge Schulz (Gutachter EBA) Beauftragung läuft

Bauvorbereitung (Auszug)

Brückenbauwerke

- weiterhin Anpassung der vorhandenen Planung zur Berücksichtigung aktueller und/oder ergänzter Untersuchungsergebnisse, Gutachten, Vermessungsergebnisse sowie Planprüfung

4. Freileitung / allg. Kabel- und Leitungsträger

- Koordinierte Kabel- und Leitungsplanung
- Ausführungsplanung, Terminierung und Bauvorbereitung
- u.a. Stadtwerke, Telekom, Kabel Deutschland, SH Netz AG, Versatel, azv Südholstein, eon-hanse, 110 KV (Hansewerk)

Bauvorbereitung (Auszug)

Bsp. lfd. Maßnahmen der Leitungsträger:

- vorhandenen Leitungen werden weitestgehend im Vorfeld der Erdbau-maßnahmen um – oder neuverlegt / März bis Oktober 2015 (Anwohnerinformation)
- Telekom: die Arbeiten für die Telekom in der Siemensstraße werden im Verbund mit den Stadtwerken ausgeführt



Pinneberg, den 17.03.2015

Umlegung von Gas-, Wasser- und Stromleitungen sowie Neulegung von Glasfaserleitungen in der Siemensstraße

Voraussichtliche Bauzeit: 23. März 2015 bis 5. Oktober 2015

Als Voraussetzung zum Ausbau der Westumgehung legen die Stadtwerke Pinneberg in der Siemensstraße alle dort verlaufenden Versorgungsleitungen um.

Die Zufahrten zu den Grundstücken bleiben grundsätzlich frei. Ggf. ist eine kurzzeitige Sperrung nach vorheriger Abstimmung mit den betroffenen Eigentümern erforderlich.

Unsere Vertragsfirma Tief- und Rohrleitungsbau Wilhelm Wähler GmbH aus Dorum wird die Arbeiten ausführen.

Die Umbindung der Hausanschlussleitungen auf die neu verlegten Hauptleitungen wird die Fa. Wähler rechtzeitig vorher mit Ihnen abstimmen.

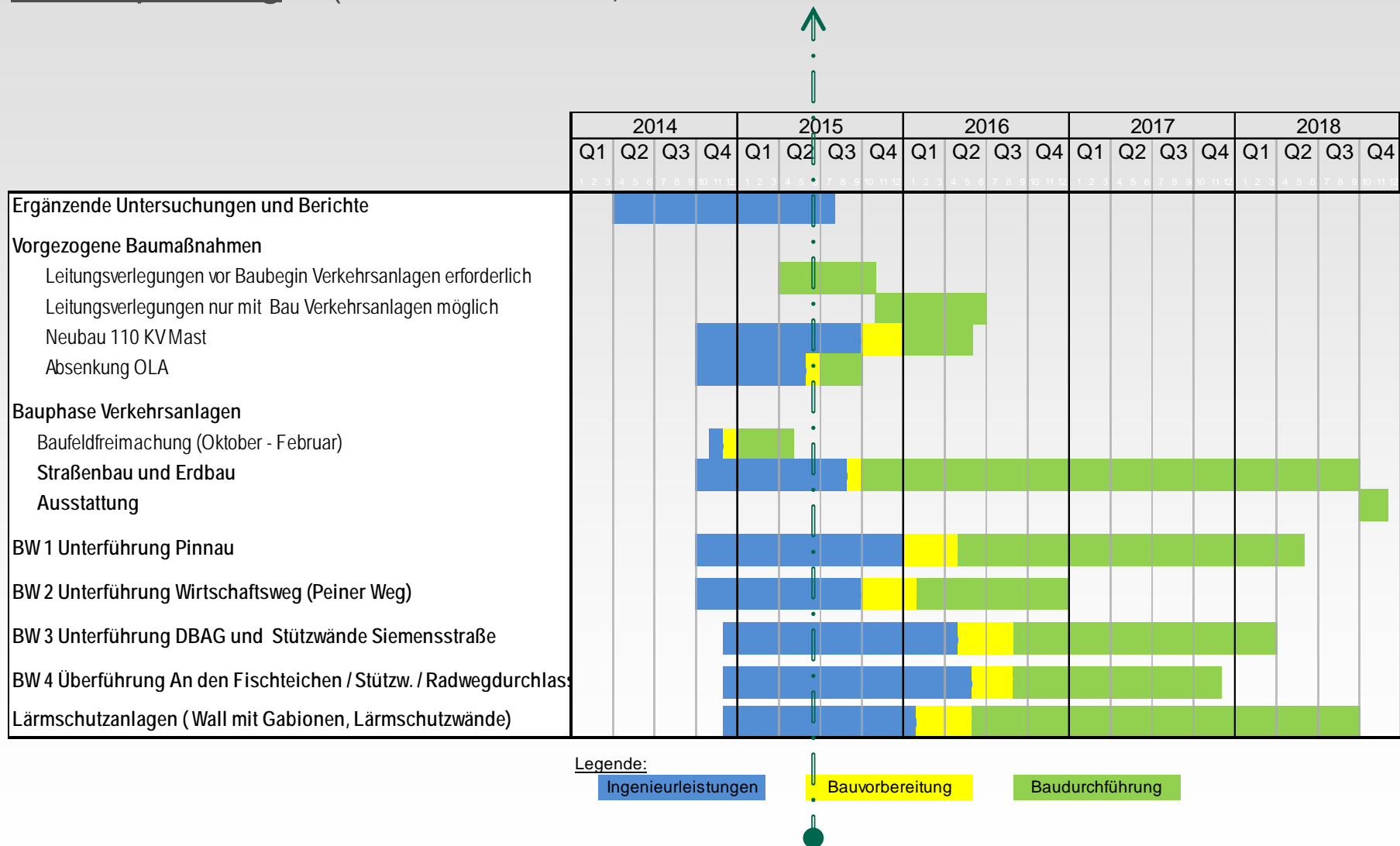
Die Verkehrsführung folgt den Vorgaben der städtischen Verkehrsbehörde.

Stadtwerke Pinneberg GmbH

Agenda

1. Erfolgte Maßnahmen
2. Bauvorbereitung
- 3. Terminplanung**
4. Kostenplanung
5. Nächste Schritte

Terminplanung (Stand 2. Qrt. 2015)



Agenda

1. Erfolgte Maßnahmen
2. Bauvorbereitung
3. Terminplanung
4. **Kostenplanung**
5. Nächste Schritte

Kostenplanung

| Kostenverteilung | AKS 2011 | Annahme 2014 | Begründung Annahme 2014 |
|-------------------------------|--------------|--------------|--|
| Brückenbauwerke | ~ 13,6 Mio.€ | ~ 14,6 Mio.€ | Baupreisindex / Ansatz vorbehaltlich Submissionsergebnis |
| Erd- und Straßenbau | ~ 9,3 Mio.€ | ~ 10,5 Mio.€ | |
| Auflagen aus Planfeststellung | / | ~ 1,8 Mio.€ | schwingungsfreies Bauen, ergänzende Ausgleichsmaßnahmen |
| Σ Baukosten | ~ 22,9 Mio.€ | ~ 26,9 Mio.€ | |

Ingenieurleistungen ~ 3,2 Mio. € ~ 3,2 Mio. €

Kostenrisiken u.a.:

- **Submissionsergebnisse**
- Auswirkung Überplanung gem. EuroCode auf Ausbildung Ingenieurbauwerke
 - rd. 4,5 Mio. € gem. Kostenberechnung der Entwurfsplanungen (Juni 2015)
- Schwingungsfreies Bauen (Bauverfahren, Baumaterialien)
- Baugrund

Agenda

1. Erfolgte Maßnahmen
2. Bauvorbereitung
3. Terminplanung
4. Kostenplanung
5. Nächste Schritte

Nächste Schritte (Auszug)

- Vergabe örtl. Bauüberwachung (.07.2015)
- Ausschreibung und Vergabe Erd- und Straßenbau (.06-.08.2015)
- Vergabe Gutachter für passiven Schallschutz & Schwingungsuntersuchung
- Ausschreibung und Vergabe SiGeKo
- Vergabe Gutachter für Beweissicherung (Angebote liegen vor)
- Entwurfsplanung (Statik) Objektplanung und Tragwerksplanung der Bauwerke
 - Unterführung Pinnau (BW1),
 - Unterführung Peiner Weg (BW2),
 - Unterführung DB AG / Stützwände Siemensstraße (BW3)
 - Überführung Weg „An den Fischteichen“ (BW4), Radwegunterführung
 - Lärmschutzanlagen Wälle, Steilwände und Wände
 - Planprüfung Entwurfsplanung Objektplanung und Tragwerksplanung
- Bau des 110 KV Mast (Winter 2015/16)
- Bauliche Umsetzung Absenkung der Oberleitung (.07.2015)

Ausschusssitzung Stadtentwicklung

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

